

Referat af generalforsamling den 11. marts 2025

Grundejerforeningen Allerød Villapark

Mail: alleroed@villapark.dk

www.villapark.dk

Fremmøde fra 13 parceller – alle veje var repræsenteret ((HA = Havebovej, AK = Akelejevej, VI = Violvej, CY= Cypresvej)

Sted: Loungen, Allerød Idrætspark, Møllemosevej 5, 3450 Allerød

Referent: Kasper Weilbach (VI 34)

1. Valg af dirigent

Per Møller (HA18) blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Fremlagt af formand Jim Koldborg (CY2). Godkendt uden bemærkninger.

3. Aflæggelse af regnskabet for 2024

Fremlagt af Jim Koldborg (CY1). Regnskabet er underskrevet af revisor samt alle medlemmer af bestyrelsen.

-Der blev stillet spørgsmål ved en regnefejl på det odelte regnskab, men denne fejl fremgår ikke af det underskrevne regnskabsdokument, som er gældende. Fejlen opstod idet en tidligere version af regnskabet blev printet til omdeling, inden den endelige til underskrift. Den underskrevne version blev fremvist generalforsamlingen og godkendt. Foreningens egenkapital var således per 31/12-2025: 61.443,91 kr.

4. Rettidigt indkomne forslag:

Bestyrelsen har ikke modtaget nogle indkomne forslag forud for generalforsamlingen.

5. Fremlæggelse af budget og bekræftelse af kontingent for 2025:

Budgettet for 2025 blev fremlagt af Jim Koldborg. Der var ingen spørgsmål eller anmærkninger til budgettet. Budgettet blev godkendt af generalforsamlingen.

Bestyrelsen indstillede til generalforsamlingen at kontingentet fastsættes til 1.300 kr for 2025- Generalforsamlingen har vedtaget kontingentet.

6. Valg formand jfr. §12:

Formandsposten var ikke på valg i år, og Jim Koldborg fortsætter dermed som formand.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, jfr. §12:

a. Valg af bestyrelsesmedlemmer (vælges for 2 år):

Finn Knudsen (VI 12) og Pernille Pedersen Pape (HV 34) blev valgt til de to bestyrelsesposter.

b. Valg af 2 suppleanter (vælges for ét år)

Dina Bruun Christensen (CY 24) og Per Baltsen (HV 1) blev valgt til de to poster som bestyrelsessuppleanter.

8. Valg af 2 revisorer

Jens Thomsen (AK 31) afgik efter tur, og blev genvalgt.
Steen Geil Lyngby (AK 4) afgik efter tur, og blev genvalgt.

9. Valg af 2 revisorsuppleanter.

Da Finn Knudsen er valgt ind i bestyrelsen, kan han ikke fortsætte som revisor suppleant. Jeppe (HV 22) blev valgt til revisorsuppleant.

Der var ingen andre der ønskede at stille på til den anden post som revisorsuppleant, denne er derfor vakant.

10. Evt.

Da grundejerforeningen har 50 års jubilæum, har bestyrelsen afsat 2.000 kr. på årets budget til facilitering af en jubilæumsfest. Bestyrelsen italesatte behovet for at danne et jubilæumsfestudvalg. Steen Geil Lyngby og Anette M. Thomsen er pt. indtrådt i "festudvalget". Andre som ønsker at være med til at arrangere en jubilæumsfest opfordres, til at skrive til bestyrelsen for at blive sat i kontakt med festudvalget.

Da bestyrelsens kasser, Jannick Thøgersen grundet arbejde m.m. p.t. ikke kan varetage posten som kasser ene m/k, vil Jim Koldborg assistere ham frem til september. Derefter vil Jannick overtage posten på fuld tid igen, eller en anden kasserer findes.

Der blev efterspurgt en Facebook gruppe for Allerød villapark. Jim gjorde opmærksom på at der allerede findes en privat gruppe gruppe "Allerød Villapark – Beboer til Beboer" som kan bruges.